

Trà Vinh, ngày 16 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất thửa 91, tờ bản đồ số 25, diện tích 170,3 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại khóm 2 (hiện nay khóm 3), phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cấp cho bà Trần Thị Phúc (giấy chứng nhận số BG 283986 cấp ngày 11/11/2011).

**\* Giá khởi điểm: 205.381.800 đồng** (Hai trăm lẻ năm triệu ba trăm tám mươi mốt nghìn tám trăm đồng).

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế theo quy định pháp luật).

**1./ Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 16/10/2024 đến 10h00 ngày 26/11/2024. Tại nơi tài sản tọa lạc.

**2./ Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đầu giá:** Từ ngày 16/10/2024 đến 10h00 ngày 26/11/2024. Tại Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là **10%** giá khởi điểm vào số tài khoản: 16868700001 của Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng mở tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Chi nhánh Trà Vinh, phí hồ sơ tham gia đầu giá 200.000 đồng), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân hoặc CCCD (bản sao).

**3./ Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đầu giá:** Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đầu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đầu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Trường hợp không đến mua/nộp hồ sơ có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ hoặc tham gia đầu giá theo đúng thời hạn quy định.

**4./ Thời gian, địa điểm tổ chức đầu giá:** Lúc 13h30 ngày 29 tháng 11 năm 2024. Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đầu giá tài sản địa chỉ <https://dgts.moj.gov.vn>.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- UBND Phường 9;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC**

**B. GIÁM ĐỐC**



**Trần Hưng Phát**